

大和ハウス工業株式会社 宮崎支店

分譲住宅・分譲地のご案内

見るだけ **大歓迎**



完全予約制

10:00~17:00

ご予約 お問合せ 資料請求先

☎ 0120-258-430

ご来場者 **3000円分進呈!**

来場予約のうえ、ご来場された方には **QUOカード**

特典

●1家族につき1つとさせていただきます。●未成年の方のみの来場は対象外とさせていただきます。

<お客様の個人情報の利用目的について> 弊社は、個人情報保護法を遵守し、弊社または弊社グループ企業が行う次の事業*に関するご案内・ご提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客さまへの連絡・通信、新しい商品・サービスの開発、およびお客さまに有益と思われる情報の提供などのために、お客さまの個人情報を利用させていただきます。*住宅、リフォーム、集合住宅、マンション、商業店舗開発、建築、不動産分譲、不動産仲介、環境・エネルギー損害保険代理店、ホテル、インテリアなどの各事業

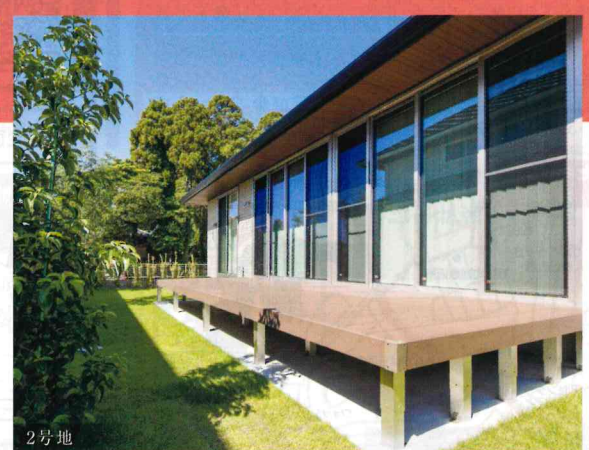
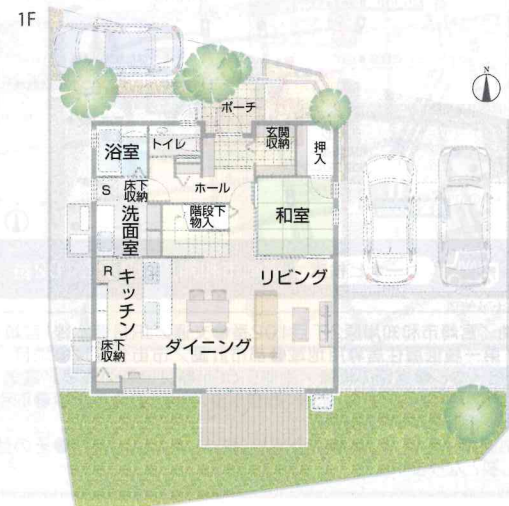


まちなかジーヴォ宮脇II 分譲住宅 2戸

JR日豊本線「宮崎」駅徒歩9分

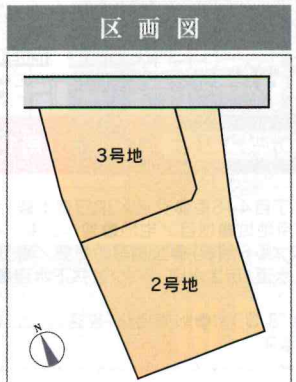
この街で、毎日の暮らしを“笑顔で彩る”住まいを

3号地 4LDK +玄関収納 +ウォークインクローゼット	
敷地面積/236.04㎡(約71.40坪)	1F床面積/76.92㎡
建物面積/136.04㎡(約41.15坪)	2F床面積/59.12㎡



2号地

- 太陽光発電
- オール電化
- 耐震等級3
- リチウムイオン蓄電池
- 防犯合わせ複層ガラス [1階]
- 外張り断熱通気外壁



宮崎県医師会会員
宮崎県医師協同組合員の皆様へ

お 知 ら せ

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

さて、かねてからの大和ハウス工業との法人提携により医院建設や住宅建築などにつきまして提携法人割引にてご提供させていただくようになっております。その対象物件の一部ですが、今回は宮崎市中心エリアの建築条件付宅地分譲及び、分譲住宅をご案内をさせていただきます。同封のチラシをご覧くださいいただければ幸いです。

尚、掲載物件のご見学時にプレゼントとして3,000円分のクオカードをご準備しておりますので、ぜひこの機会にご見学頂ければと思います。

また、当社では県内各地に建築条件付宅地を多数取り扱っております。
お住まいをお考えの組合員様、ぜひご検討いただきますようお願いいたします。

今後とも一層のご愛顧賜りますよう、重ねてお願い申し上げます。

敬具

大和ハウス工業株式会社

提携法人割引 3 %

[戸建て、医院建設（併用住宅含む）建物の税込価格より]

■適用の範囲

- (1) . 宮崎県医師会会員様・宮崎県医師協同組合員様
- (2) . 会員・組合員のご親族様
(祖父母や兄弟、姉妹、お孫様等、二親等の方まで)
- (3) . (1)の方が代表・院長をお勤めの施設に勤務する従業員様

■注意点

割引価格の適用につきましては、請負契約締結時または売買契約締結時までには会員様・組合員様による提携割引適用の『ご紹介カード』の発行が必要となります。



Daiwa House®
大和ハウスグループ

大和ハウス工業株式会社 宮崎支店

宮崎市宮崎駅東1丁目4番地3 〒880-0879
Tel 0985-26-5110 Fax 0985-20-3335
建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-27・28)第5279号
宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(15)第245号
www.daiwahouse.co.jp

森林育成紙TM使用

お問い合わせは

宮崎住宅営業所

Tel 0985-26-5045

営業時間：9：00～18：00/火・水曜日定休

資料請求は www.daiwahouse.co.jp



エコ・ファースト企業
環境大臣認定

We Build ECO
Daiwa House Group

宮崎エリア分譲地マップ



セキュア広瀬台
宮崎市佐土原町下田島
字垂門20092番18

セキュア丸山III
宮崎市丸山
2丁目210番

セキュア丸山IV
宮崎市丸山
2丁目306番1

セキュア江平西
宮崎市江平
西1丁目4-3

まちなかジブオ宮脇II
宮崎市宮脇町79-3

セレキア花山手東I
宮崎市花山手東
1丁目9-9

セレキア花山手東III
宮崎市花山手東
東2丁目34-9

セレキア花山手東IV
宮崎市花山手東
1丁目18-5

プレタウン源藤3期
宮崎市源藤町
原田394-8

セキュア加納
宮崎市清武町
甲1623番11

セキュア神宮西II
宮崎市神宮西
2丁目123-3

セキュア小松
宮崎市小松字
ハケス保1355番1

セキュア和知川原II
宮崎市和知川原
2丁目102番

セレキア江南
宮崎市江南
1丁目5番8



2号地 4LDK +玄関収納 +ウォークインクローゼット

敷地面積 / 379.95㎡ (約114.93坪)

建物面積 / 109.79㎡ (約33.21坪)



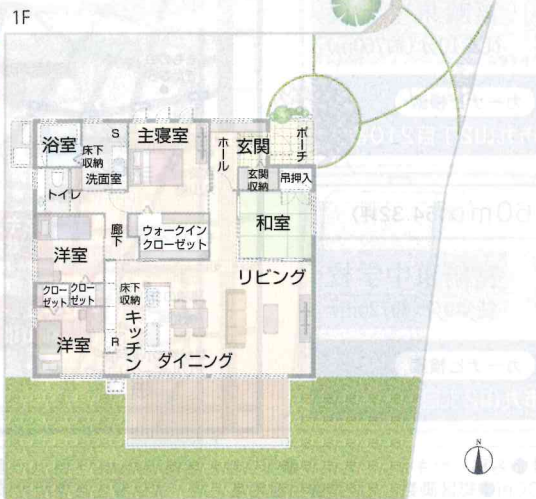
太陽光発電 オール電化 耐震等級3



リチウムイオン蓄電池 防犯合わせ複層ガラス [1階全室] 外張り断熱 通気外壁



2号地



カーナビ検索 宮崎市宮脇町79-3

<p>櫛小学校 徒歩19分(約1500m)</p>	<p>JR日豊本線「宮崎」駅 徒歩9分(約700m)</p>
<p>櫛中学校 (約1900m)</p>	<p>コープみやざき宮脇店 徒歩4分(約260m)</p>

※掲載の間取り図は設計図書に基づき描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。
 ※間取り図内のリビングテーブル、ソファ、ダイニングテーブルセット、テレビボードは価格に含まれておりますが、それ以外の車・家電・家具・備品等は価格に含まれません。

■セキユレア宮脇II 全体概要 ●交通/JR日豊本線「宮崎」駅より徒歩9分 ●総区画数/3区画 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●道路の幅員/4mアスファルト舗装 ●電気/九州電力(他の小売電気事業者の選択も可能です) ●ガス/オール電化の為なし ●水道/宮崎市水道局 ●下水/公共下水道 ●造成工事/平成31年4月完成済 ●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社 ●取引条件有効期限/令和2年5月31日 ●広告作成年月日/令和2年4月25日

■まちなかジューヴォ宮脇II 物件概要 ●所在地/宮崎県宮崎市宮脇町79番地3他 ●販売戸数/2戸 ●土地面積/236.04㎡~379.95㎡ ●私道負担/なし ●建物面積/109.79㎡~136.04㎡ ●建物構造/2号地:軽量鉄骨造1階建、3号地:軽量鉄骨造2階建 ●建築確認番号/第ERI-19015534号(平成31年4月12日)他 ●販売価格(税込)/6,980万円~7,180万円 ●完成年月/令和元年9月完成済 ●入居予定/即入居可 ※令和元年9月よりモデルハウスとして使用しております。



セキユレア花山手東III 分譲住宅 1戸

JR日豊本線「南宮崎」駅から約2800m

家族の繋がりを大切にする家

2号地 2LDK +ウォークインクローゼット

敷地面積 / 205.21㎡ (約62.07坪)

建物面積 / 121.56㎡ (約36.77坪)



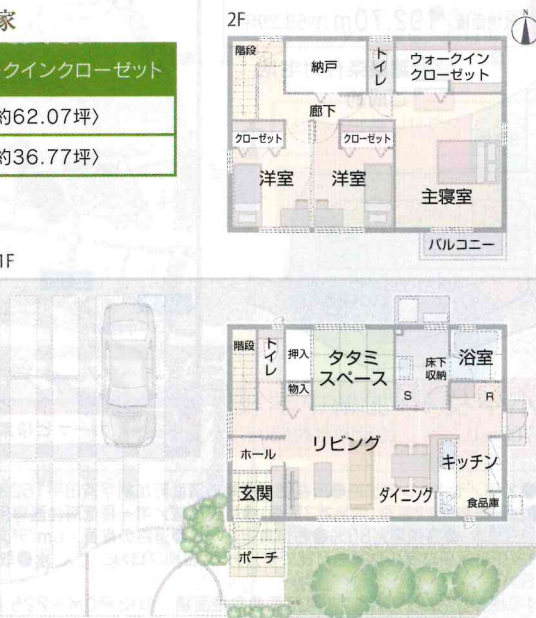
太陽光発電 オール電化 耐震等級3



エアコン2台 [リビング・主寝室] 照明器具 [全居室] カーテン [居室]



長期優良住宅 認定対象物件 防犯合わせ複層ガラス [1F] 外張り断熱 通気外壁



カーナビ検索 宮崎市花山手東2丁目5番6

<p>大淀小学校 徒歩18分(約1400m)</p>	<p>江南小学校 徒歩13分(約1000m)</p>
<p>大淀中学校 徒歩17分(約1300m)</p>	<p>タイヨー花山手店 徒歩10分(約800m)</p>

※掲載の間取り図は設計図書に基づき描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。
 ※間取り図内のリビングテーブル、ソファ、ダイニングテーブルセット、テレビボードは価格に含まれておりますが、それ以外の車・家電・家具・備品等は価格に含まれません。

■全体概要 ●名称/セキユレア花山手東III ●所在地/宮崎市花山手東2丁目5番6 ●交通/JR日豊本線「南宮崎」駅から約2800m ●総区画数/2区画 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/80% ●道路の幅員/東側6mアスファルト舗装 南側4mインターロッキング舗装 ●電気/九州電力(他の小売電気事業者の選択も可能です) ●ガス/オール電化の為なし ●水道/宮崎市水道局 ●下水/公共下水道 ●私道負担/なし ●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社 ●取引条件有効期限/令和2年5月31日 ●広告作成年月日/令和2年4月25日 ●分譲住宅概要 ●今回販売戸数/1戸 ●区画面積/205.21㎡ ●建物面積/121.56㎡ ●建物構造/軽量鉄骨造2階建 ●建築確認番号/第ERI-20000102号 ●販売価格(税込)/5,300万円 ●完成年月/令和2年5月完成予定 ●入居予定/令和2年5月入居予定

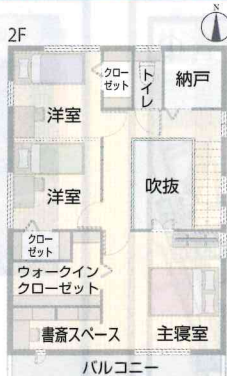




セキュレア広瀬台

分譲住宅 1戸

JR日豊本線「佐土原」駅から徒歩8分



1号地 3LDK +玄関収納 +ウォークインクローゼット
 敷地面積 162.07㎡(約49.02坪) 建物面積 112.82㎡(約34.12坪)

※掲載の間取り図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。

※間取り図内のリビングテーブル、ソファ、ダイニングテーブルセット、テレビボードは価格に含まれておりますが、それ以外の車・家電・家具・備品等は価格に含まれません。

■全体概要●名称/セキュレア広瀬台●所在地/宮崎市佐土原下田島字20092番18他●交通/JR日豊本線「佐土原」駅から徒歩8分●総区画数/2区画●用途地域/第一種低層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/50%●容積率/100%●道路の幅員/7.26mアスファルト舗装●電気/九州電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)●ガス/オール電化の為なし●水道/宮崎市営水道●下水/公共下水道●私道負担/なし●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社●取引条件有効期限/令和2年5月31日●広告作成年月日/令和2年4月25日

■分譲住宅概要●今回販売戸数/1戸●区画面積/162.07㎡●建物面積/112.82㎡●建物構造/軽量鉄骨造2階建●建築確認番号/第ERI-19051931号●販売価格(税込)/3,880万円●完成年月/令和2年3月完成済●入居予定/即入居可



宮崎市佐土原 下田島字20092番18

広瀬小学校 徒歩6分(約460m)	広瀬中学校 徒歩5分(約330m)
Aコープ佐土原店 徒歩8分(約640m)	JR佐土原駅 徒歩8分(約640m)



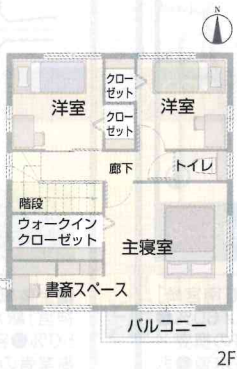
セキュレア花山手東Ⅳ

分譲住宅 1戸

JR日豊本線「南宮崎」駅から徒歩約2500m

子育てを楽しみ、笑顔あふれる住まいに

1号地 4LDK +玄関収納 +ウォークインクローゼット
 敷地面積/161.91㎡(約48.97坪)
 建物面積/108.62㎡(約32.85坪)



※掲載の間取り図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。

※間取り図内のリビングテーブル、ソファ、ダイニングテーブルセット、テレビボードは価格に含まれておりますが、それ以外の車・家電・家具・備品等は価格に含まれません。

■全体概要●名称/セキュレア花山手東Ⅳ●所在地/宮崎市花山手東1丁目19●交通/日豊本線「南宮崎」駅から徒歩約2,500m●総戸数/1戸●用途地域/第二種住居地域●道路の幅員/南側8.98m、北側6.01m(アスファルト舗装)●販売戸数/1戸●土地面積/161.91㎡●私道負担/なし●建物面積/108.62㎡●建物構造/軽量鉄骨造2階建●建築確認番号/第ERI-19028530号●設備等の概要/電気:九州電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス:オール電化の為なし、水道:宮崎市営水道、下水:公共下水道●販売価格(税込)/4,900万円●完成年月/令和元年9月完成済●入居予定/即入居可●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社●取引条件有効期限/令和2年5月31日●広告作成年月日/令和2年4月25日



宮崎市花山手東1丁目18-5

大淀小学校 徒歩15分(約1200m)	タイヨー花山手店 徒歩9分(約720m)
大淀中学校 徒歩14分(約1100m)	大坪1号街区公園 徒歩1分(約60m)